

# ДОГОВОР ВОДОПОЛЬЗОВАНИЯ

№ 77-09-01.01.017-Р-РРРВ-С-2014-00787/00

г. Москва

" 26 " июня 20 14 г.

Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы в лице Руководителя Цыбина Андрея Владимировича, действующего от имени Правительства Москвы и на основании Положения, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 28.08.2007 № 739-ПП, именуемый далее Уполномоченным органом, и Общество с ограниченной ответственностью «ХЕЛИПОРТ-ДОМ МУЗЫКИ»

(полное наименование организации или фамилия, имя, отчество гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

в лице Генерального директора Тищенко Виталия Владимировича

(фамилия, имя, отчество гражданина или лица, действующего по доверенности от имени организации либо от имени гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

действующего на основании Устава, именуемый (документ, удостоверяющий личность, представительство, его реквизиты)

далее Водопользователем, далее именуемые также сторонами, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

## 1. Предмет Договора

1. По настоящему Договору Уполномоченный орган, действующий в соответствии с водным законодательством, предоставляет, а Водопользователь принимает в пользование участок акватории реки Москвы (далее - водный объект).

В случае приобретения права на заключение договора водопользования на аукционе копия протокола этого аукциона прилагается к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью (приложение № 1).

Реквизиты прилагаемого протокола рассмотрения заявок для участия в открытом аукционе №57 от 09.06.2014 .

2. Цель водопользования: использование акватории водных объектов, в том числе для рекреационных целей.

3. Виды водопользования: совместное водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов.

4. Водный объект, предоставляемый в пользование, размещение средств и объектов водопользования, гидротехнических и иных сооружений, расположенных на водном объекте, а также зоны с особыми условиями их использования (водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов, зоны и округа санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, рыбохозяйственные заповедные и рыбоохранные зоны и др.), расположенные в непосредственной близости от места водопользования, отображаются в графической форме в материалах (с пояснительной запиской к ним), прилагаемых к настоящему Договору и являющихся его неотъемлемой частью (приложение № 2).

5. Код и наименование водохозяйственного участка 09.01.01.017 Москва от Рублевского г/у до в/п с. Заозерье.

6. Сведения о водном объекте:

а) водный объект имеет рыбохозяйственное назначение;  
(является источником для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, имеет рыбохозяйственное, природоохранное и иное значение - указать нужное)

б) место осуществления водопользования и границы предоставленной в пользование акватории водного объекта: участок акватории реки Москвы площадью 0,00087 км<sup>2</sup>, адресные ориентиры: г.Москва, Краснохолмская набережная, у стр.2, д.11 по Новоспасскому переулку напротив Дома Музыки.

Географические координаты:

т.1	СШ 55°43' 59.05"	ВД 37° 39' 1.16"
т.2	СШ 55°43' 58.75"	ВД 37° 39' 0.12";
т.3	СШ 55°44' 00.22"	ВД 37° 38' 59.11";
т.4	СШ 55°44' 00.40"	ВД 37° 38' 59,88";
т.5	СШ 55°43' 59.87"	ВД 37° 39' 00,28";
т.6	СШ 55°43' 59.93"	ВД 37° 39' 00,56";

в) морфометрические характеристики водного объекта, в том числе в месте водопользования (по данным государственного водного реестра и регулярных наблюдений):

протяженность водотока 473 км;

расстояние от устья водотока до места водопользования 161,85 км;

площадь водосбора 17600 км<sup>2</sup>;

средняя/максимальная/минимальная глубина в месте водопользования

2,53 / 8 (в черте города) / --- м;

г) гидрологические характеристики водного объекта в месте водопользования или ближайшем к нему месте регулярного наблюдения (по данным государственного водного реестра и регулярных наблюдений):

среднегодовое расхождение воды 32,6 м<sup>3</sup>/с;

среднегодовое количество стока воды --- км<sup>3</sup>/год;

максимальные/средняя/минимальные скорости течения воды в водном объекте ---  
/0,17/--- м/с;

амплитуда колебаний уровня воды в водном объекте --- м;

длительность неблагоприятных по водности периодов для осуществления водопользования ---  
(количество дней, месяцев);

д) показатели качества воды в водном объекте в месте водопользования или в ближайшем к нему месте регулярного наблюдения: нет данных.  
(по данным государственного водного реестра и государственного мониторинга водных объектов)

7. Параметры водопользования: общая площадь предоставляемой в пользование акватории составляет 0,00087 км<sup>2</sup>.

Расчеты параметров водопользования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью (приложение № 3).

8. Условия водопользования.

- содержать прилегающую к предоставленному участку акватории береговую полосу в надлежащем санитарном состоянии;
- обеспечить уборку предоставленной в пользование акватории водного объекта от плавающего мусора;
- не допускать сброс в водный объект фановых и подсланевых вод, твердых отходов с плавательных средств;
- не осуществлять действий, приводящих к причинению вреда окружающей среде, ухудшению экологической обстановки на предоставленном в пользование водном объекте и прилегающих к нему территориях водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;
- обеспечить локализацию и сбор нефтепродуктов с предоставляемого в пользование участка акватории водного объекта в случае аварийных утечек и разливов с плавательных средств.

## II. Размер, условия и сроки внесения платы за пользование водным объектом

9. Размер платы за пользование водным объектом в соответствии с настоящим Договором составляет 26 (двадцать шесть) рублей 52 копейки в год.

Расчет размера платы за пользование водным объектом прилагается к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью (приложение № 4).

10. Размер платы за пользование водным объектом определяется как произведение платежной базы за платежный период и соответствующей ставки платы за пользование водным объектом.

Платежным периодом признается квартал.

Платежной базой является площадь предоставленной в пользование акватории водного объекта.

11. При изменении в установленном порядке ставок платы за пользование водным объектом размер платы за пользование водным объектом может изменяться Уполномоченным органом не чаще 1 раза за платежный период с предварительным уведомлением об этом Водопользователя в 30-дневный срок.

12. Плата за пользование водным объектом вносится Водопользователем каждый платежный период не позднее 20-го числа месяца, следующего за истекшим платежным периодом, по месту пользования водным объектом путем перечисления на счет:

УФК по г. Москве (ДЖКХиБ города Москвы) ИНН 7701236617

КПП 771001001, ОКТМО 45382000, Р/сч 401018108000000010041 л/сч 2177831000450181

В Отделении 1 Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному Федеральному округу г. Москва, 705 БИК 044583001, КБК 052 1 12 05010 01 6000 120

в соответствии с графиком внесения платы за пользование водным объектом, прилагаемым к настоящему Договору и являющимся его неотъемлемой частью (приложение № 5).

13. Подтверждением исполнения Водопользователем обязательств по внесению платы за пользование водным объектом в соответствии с настоящим Договором является представление им в Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы копии платежного документа с отметкой банка (платежное поручение, квитанция), отражающего полноту и своевременность внесения платы за пользование водным объектом.

14. Изменение размера платы и перерасчет размера платы за пользование водным объектом предусмотрено пунктом 11 настоящего Договора, оформляется путем подписания сторонами дополнительных соглашений к настоящему Договору, являющихся его неотъемлемой частью.

## III. Права и обязанности сторон

16. Уполномоченный орган имеет право:

а) на беспрепятственный доступ к водному объекту в месте осуществления водопользования и в границах предоставленной в пользование части водного объекта, к производственным и иным объектам, сооружениям и оборудованию, посредством которых осуществляется водопользование, с целью проверки выполнения Водопользователем условий настоящего Договора;

б) требовать от Водопользователя надлежащего исполнения возложенных на него обязательств по водопользованию.

17. Уполномоченный орган обязан:

а) выполнять в полном объеме условия настоящего Договора;

б) уведомлять в письменной форме в 10-дневный срок Водопользователя об изменении номера счета для перечисления платы за пользование водными объектами, указанного в пункте 12 настоящего Договора.

18. Водопользователь имеет право:

а) использовать водный объект на условиях, установленных настоящим Договором;

19. Водопользователь обязан:

- а) приступить к водопользованию в течение 15 дней с момента государственной регистрации Договора в государственном водном реестре, разместив на предоставленной акватории однокорпусный понтон стоечного типа с поднятой вертолетной площадкой, в соответствии с Общими авиационными требованиями к средствам обеспечения вертолетов на судах и приподнятых над водой платформах ОАТГА-90, Требованиями к конструкции судов внутреннего водного транспорта и судовому оборудованию № НС-59Р изд. 15 мая 2003;
- б) при осуществлении водопользования обеспечивать неукоснительное соблюдение Постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2006 № 882 «Об утверждении правил использования поверхностных водных объектов для взлета, посадки воздушных судов», Федеральных авиационных правил «Требования к посадочным площадкам, расположенным на участке земли или акватории», утв. Приказом Минтранса России от 04.03.2011 № 69, Федеральных авиационных правил «Подготовка и выполнение полетов в гражданской авиации Российской Федерации», утв. Приказом Минтранса России от 31.07.2009 № 128 Правил охраны жизни людей на водных объектах, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2006 № 769, Правил пользования водными объектами для плавания на маломерных судах в городе Москве и правил охраны жизни людей на водных объектах города Москвы, утв. Постановлением Правительства Москвы от 05.08.2006 № 7-2-ПП, иных нормативных правовых актов;
- в) представить в Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы зарегистрированный в Межрегиональном территориальном управлении воздушного транспорта центральных районов Федерального агентства воздушного транспорта аэронавигационный паспорт посадочной площадки;
- г) вести регулярные наблюдения за водным объектом и его водоохранной зоной, а также представлять в установленные сроки бесплатно результаты таких регулярных наблюдений в Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы;
- д) содержать в исправном состоянии расположенные на водном объекте эксплуатируемые сооружения;
- е) содержать прилегающую к предоставленному участку акватории береговую полосу в надлежащем санитарном состоянии;
- ж) обеспечить уборку предоставленной в пользование акватории водного объекта от плавающего мусора;
- з) провести обследование дна предоставленного в пользование участка водного объекта и очистить его от мусора;
- и) не допускать сброс в водный объект фановых и подсланевых вод, твердых отходов с плавательных средств;
- к) обеспечить локализацию и сбор нефтепродуктов с предоставленного в пользование участка акватории водного объекта в случае аварийных утечек и разливов с плавательных средств;
- л) вносить плату за пользование водными объектами в размере, на условиях и в сроки, которые установлены Договором;
- м) представлять в Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о выполнении условий использования водного объекта (его части), результатах наблюдений за водным объектом и его водоохранной зоной;

- н) представлять в Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о выполнении плана водоохраных мероприятий;
- о) своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и ликвидации аварийных и других чрезвычайных ситуаций на водном объекте;
- п) информировать уполномоченные органы государственной власти и органы местного самоуправления об авариях и иных чрезвычайных ситуациях на водном объекте;
- р) представлять в Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы ежегодно, не позднее 1 декабря текущего года, на утверждение проект плана водоохраных мероприятий на последующий год;
- с) уведомлять в письменной форме в 10-дневный срок Уполномоченный орган об изменении своих реквизитов;
- т) обеспечивать представителям Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы, а также органам государственного контроля и надзора за использованием и охраной водных объектов по их требованию доступ к водному объекту в месте осуществления водопользования и в границах предоставленной в пользование части водного объекта, к производственным и иным объектам, сооружениям и оборудованию, посредством которых осуществляется водопользование;
- у) не осуществлять действий, приводящих к причинению вреда окружающей среде, ухудшению экологической обстановки на предоставленном в пользование водном объекте и прилегающих к нему территориях водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;
- ф) соблюдать требования федерального законов и других нормативно-правовых актов в области охраны водных биоресурсов и среды их обитания;
- х) соблюдать требования федерального законов и других нормативно-правовых актов при размещении и эксплуатации вертолетной площадки, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и охраны жизни людей на водных объектах;
- ц) не допускать размещения сооружений, не предусмотренных Договором.

20. Стороны имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, помимо прав и обязанностей, указанных в пунктах 16 - 19 настоящего Договора.

#### IV. Ответственность сторон

21. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. За несвоевременное внесение платы за пользование водным объектом с Водопользователя взыскивается пеня в размере, установленном пунктом 2 статьи 18 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ.

23. Стороны не несут ответственности за нарушение обязательств по настоящему Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы (наводнение, катастрофическое снижение водности водного объекта, аварийное загрязнение водного объекта и др.)

#### V. Порядок изменения, расторжения и прекращения Договора

24. Все изменения настоящего Договора оформляются сторонами дополнительными соглашениями в письменной форме и подлежат в установленном порядке государственной регистрации в Государственном водном реестре.

25. Настоящий Договор может быть расторгнут до истечения срока его действия по инициативе одной из сторон в случае отказа от Договора с письменным уведомлением не менее чем за 30 дней до его расторжения.

26. Настоящий Договор подлежит расторжению по требованию Уполномоченного органа в соответствии с гражданским законодательством, в случаях невнесения платы за пользование водным объектом в течение более 2 платежных периодов, а также в случае неподписания Водопользователем дополнительных соглашений к настоящему Договору в соответствии с пунктом 15 настоящего Договора или нарушения сторонами других условий настоящего Договора.

27. Пользование водным объектом в соответствии с настоящим Договором прекращается в принудительном порядке по решению суда при нецелевом использовании водного объекта, использовании водного объекта с нарушением законодательства Российской Федерации, неиспользовании водного объекта в 15 дневный срок после заключения настоящего Договора, а также прекращается в принудительном порядке Правительством Москвы в пределах его компетенции в соответствии с федеральными законами в случаях возникновения необходимости использования водного объекта для государственных или муниципальных нужд в порядке статьи 10 Водного кодекса Российской Федерации.

До предъявления требования о принудительном прекращении пользования водным объектом Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы обязано вынести Водопользователю предупреждение по форме, утверждаемой Министерством природных ресурсов Российской Федерации.

Требование о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение расторгнуть настоящий Договор либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении, а при его отсутствии – в 30-дневный срок.

28. При прекращении права пользования водным объектом Водопользователь обязан в срок, установленный дополнительным соглашением сторон (в срок, установленный Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы, либо в срок, установленный решением суда):

- а) прекратить использование водного объекта;
- б) обеспечить консервацию или ликвидацию гидротехнических и иных сооружений, расположенных на водном объекте;
- в) осуществить природоохранные мероприятия, связанные с прекращением использования водного объекта.

## VI. Срок действия Договора

29. Настоящий Договор признается заключенным с момента его государственной регистрации в государственном водном реестре.

30. Срок действия настоящего Договора устанавливается на 20 (двадцать) лет, дата окончания действия настоящего Договора " 25 " ноября 20 24 г.

31. Окончание срока действия настоящего Договора влечет прекращение обязательств сторон по настоящему Договору.

## VII. Рассмотрение и урегулирование споров

32. Споры между сторонами, возникающие по настоящему Договору, если они не урегулированы сторонами путем переговоров, разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.



## VIII. Особые условия Договора

33. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 экземпляру для каждой из сторон.

## IX. Адреса, подписи сторон и иные реквизиты

### Уполномоченный орган:

Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы

Юридический адрес: 109012, г. Москва, Переулок Богоявленский, д.6, стр.2

Почтовый адрес: 109012, г. Москва, Переулок Богоявленский, д.6, стр.2  
ИНН 7701236617 / КПП 771001001  
ОГРН 1037739267500

### Банковские реквизиты:

р/сч 401018108000000010041  
л/сч 2177831000450181  
В Отделении 1 Главного управления  
Центрального банка Российской Федерации  
по Центральному Федеральному округу г.  
Москва  
705 БИК 044583001, ОКТМО 45382000,  
КБК 052 1 12 05010 01 6000 120

### Водопользователь:

Общество с ограниченной ответственностью «ХЕЛИПОРТ-ДОМ МУЗЫКИ»

Юридический адрес: 121357, г. Москва, ул. Вере́йская, д.29, стр. 141

Почтовый адрес: 121357, г. Москва, ул. Вере́йская, д.29, стр. 141  
ИНН 7731463663 / КПП 773101001  
ОГРН 1147746053993

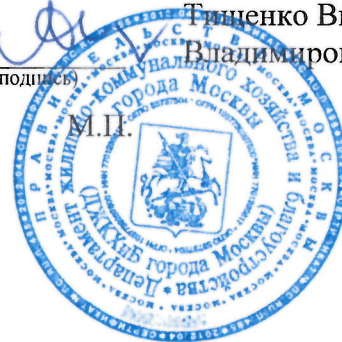
### Банковские реквизиты:

р/сч 407028107000000065125 в ВТБ 24  
(ЗАО) город Москва  
кор. сч. 30101810100000000716  
БИК0445525716.

Руководитель

Цыбин Андрей Владимирович

(подпись)

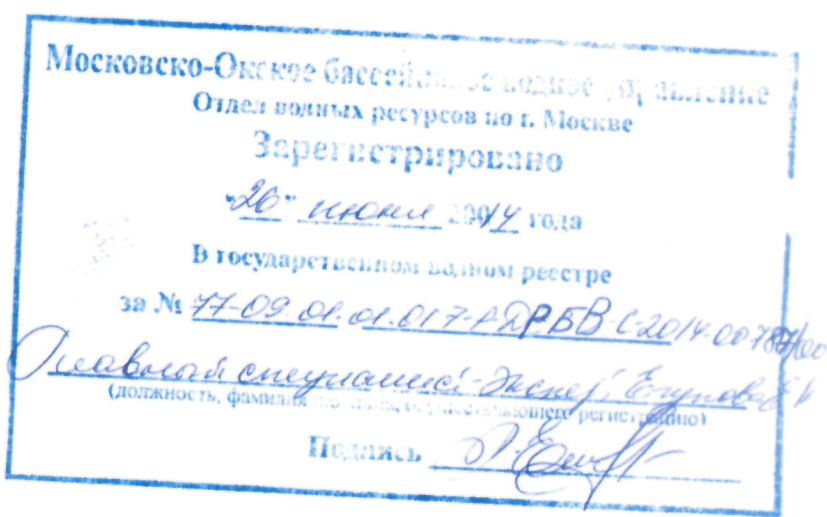


Генеральный директор

Гриценко Виталий Владимирович

(подпись)

М.П.



## Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 57

109012, г. Москва, Переулок  
Богоявленский, дом 6, стр. 2  
(Место проведения процедуры рассмотрения)

«09» июня 2014 года

### 1. Наименование предмета аукциона:

право заключения договора водопользования для использования участка акватории реки Москвы площадью 0,00087 км<sup>2</sup> г.Москва, Краснохолмская набережная напротив Дома Музыки (Космодамианская набережная, д. 52, стр.8) у стр.2, д.11 по Новоспасскому переулку.

### 2. Состав аукционной комиссии.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Председатель аукционной комиссии:

Полтавский А.Б.  
(фамилия, имя, отчество)

Заместитель председателя:

Обухов В.В.  
(фамилия, имя, отчество)

Члены аукционной комиссии:

Кравченко Е.М.  
(фамилия, имя, отчество)

Шевчук О.Н.  
(фамилия, имя, отчество)

Секретарь аукционной комиссии:

Щеглова И.И.  
(фамилия, имя, отчество)

3. Извещение о проведении аукциона было опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) «22» апреля 2014 г.

4. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период с 11 часов 30 минут «09» июня 2014 г. по 11 часов 50 минут «09» июня 2014 г. по адресу: г. Москва, Богоявленский пер., д.6, стр.2.

5. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 03 июня 2014 г. 11 часов 30 минут (время московское) было представлено 2 (две) заявки на участие в аукционе.

6. Сведения об участниках, подавших заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона	Организационно-правовая форма участника аукциона	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Почтовый адрес	Паспортные данные (для физического лица)	Номер контактного телефона
1	ООО «ХЕЛИПОРТ-ДОМ МУЗЫКИ»	Общество с ограниченной ответственностью	121357, г.Москва, ул. Вереysкая д.29, стр.141	121357, г.Москва, ул. Вереysкая д.29, стр.141	-	-
2	ООО «Новый проект»	Общество с ограниченной ответственностью	121087 г. Москва, ул. Багратионовский проезд д.7, стр.20В	121087 г. Москва, ул. Багратионовский проезд д.7, стр.20В	-	-

7. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на



участие в аукционе 03 июня 2014 г. 11 часов 30 минут (время московское) были отозваны 0 (ноль) заявок на участие в аукционе.

8. Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

8.1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих заявителей, подавших заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона
1	ООО «ХЕЛИПОРТ-ДОМ МУЗЫКИ»

8.2. Отказать в допуске к участию в аукционе следующим заявителям, подавшим заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона	Обоснование принятого решения
1	ООО «Новый проект»	Предоставление сведений и документов о заявителе, не соответствующих требованиям пп. «ж» п. 2.1.2 Документации об открытом аукционе по приобретению права на заключение договора водопользования № 57 и на основании пп. «а» п. 33 Постановления Правительства Российской Федерации от 14 апреля 2007 г. № 230 «О договоре водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе, и о проведении аукциона». Также, установлена недостоверность представленных сведений определенных п. 2.1.2. документации.

8.3. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор водопользования с единственным заявителем ООО «ХЕЛИПОРТ-ДОМ МУЗЫКИ», который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона.

9. Настоящий протокол вскрытия заявок на участие в аукционе будет размещен на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в сети Интернет.

10. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

11. Подписи:

Председатель аукционной комиссии:

Заместитель председателя:

Члены аукционной комиссии:

Секретарь аукционной комиссии:

(подпись)  
(подпись)  
(подпись)  
(подпись)  
(подпись)

Полтавский А.Б.  
(фамилия, имя, отчество)

Обухов В.В.  
(фамилия, имя, отчество)

Кравченко Е.М.  
(фамилия, имя, отчество)

Шевчук О.Н.  
(фамилия, имя, отчество)

Щеглова И.И.  
(фамилия, имя, отчество)

Приложение 2  
к договору водопользования

Наименование водопользователя:

ООО «ХЕЛИПОРТ-ДОМ МУЗЫКИ»

Государственный регистрационный  
номер договора водопользования:

77-09-01.01.017-Р-ДРБВ-С-2014-00787/00



## Пояснительная записка к графическим материалам

Предоставляемый к использованию участок акватории р.Москвы расположен у Краснохолмской набережной, адресные ориентиры: г. Москва, у стр.2, д.11 по Новоспасскому переулку напротив Дома Музыки.

Площадь испрашиваемой акватории – 0,00087 км<sup>2</sup>

Координаты поворотных точек акватории:

т.1	СШ 55°43' 59.05"	ВД 37° 39' 1.16"
т.2	СШ 55°43' 58.75"	ВД 37° 39' 0.12";
т.3	СШ 55°44' 00.22"	ВД 37° 38' 59.11";
т.4	СШ 55°44' 00.40"	ВД 37° 38' 59.88";
т.5	СШ 55°43' 59.87"	ВД 37° 39' 00,28";
т.6	СШ 55°43' 59.93"	ВД 37° 39' 00,56";

Предоставляемый участок акватории реки Москвы предназначен для размещения однокорпусного понтона стоечного типа с поднятой вертолетной площадкой для приема и взлета вертолета (без базирования), предполагается возможность швартовки к понтону маломерных судов типа «ОМ», «Москва», «Фонтанка» и «Метеор», максимальные размеры судов – длина – 20 м, ширина – 10 м, вместимость – 12 чел.

Габаритные размеры понтона с вертолетной площадкой – длина – 24,4 м, ширина – 15,2 м, осадка – 0,6 м. Надводный габарит при осадке – 4,8 с.

Ширина водоохраной зоны водного объекта – 200 м, ширина береговой полосы общего пользования – 20 м. Граница прибрежной защитной полосы совпадает с парапетом набережной.

От водопользователя:

Генеральный директор  
ООО «ХЕЛИПОРТ-ДОМ МУЗЫКИ»



В.В. Тищенко

От уполномоченного органа:

Руководитель Департамента  
жилищно-коммунального хозяйства и  
благоустройства г. Москвы



А.В. Цыбин



Приложение 3  
к договору водопользования

Наименование водопользователя:  
Государственный регистрационный  
номер договора водопользования:

ООО «ХЕЛИПОРТ-ДОМ МУЗЫКИ»

77-09-01-01-017-Р-ДРБВ-С-2014-00287/00

Параметры водопользования

№ п/ п	Использование акватории водного объекта, в том числе для рекреационных целей наименование цели водопользования	Ед. изм.	Квартал				Год
			I	II	III	IV	
1.	Площадь предоставляемой в пользование акватории наименование параметра водопользования	км <sup>2</sup>	0,00087	0,00087	0,00087	0,00087	0,00087

От водопользователя:

Генеральный директор  
ООО «ХЕЛИПОРТ-ДОМ МУЗЫКИ»



В.В. Тищенко

От уполномоченного органа:

Руководитель Департамента  
жилищно-коммунального хозяйства и  
благоустройства г. Москвы



А.В. Цыбин

Приложение 4  
к договору водопользования

Наименование водопользователя:  
Государственный регистрационный  
номер договора водопользования:

ООО «ХЕЛИПОРТ-ДОМ МУЗЫКИ»

77-09/01/017-Р-ДРДВ-С-2011-0074/св

Расчет размера платы за пользование водным объектом

№ п/ п	Показатель	Ед. изм.	Квартал				Сумма платы за год, руб.
			I	II	III	IV	
1	<u>Площадь</u> <u>предоставляемой</u> <u>в пользование</u> <u>акватории</u> наименование параметра водопользования	км <sup>2</sup>	0,00087	0,00087	0,00087	0,00087	
2	Ставка платы	руб./ год	30480				
3	Размер платы	руб.	6,63	6,63	6,63	6,63	26,52

От водопользователя:

Генеральный директор  
ООО «ХЕЛИПОРТ-ДОМ МУЗЫКИ»



В.В. Тищенко

От уполномоченного органа:

Руководитель Департамента  
жилищно-коммунального хозяйства и  
благоустройства г. Москвы



А.В. Цыбин



Приложение 5  
к договору водопользования

Наименование водопользователя: ООО «ХЕЛИПОРТ-ДОМ МУЗЫКИ»

Государственный регистрационный  
номер договора водопользования:

77-02.01.01.017-П-ДНБВ-С-2014-00787/00

График внесения платы за пользование водным объектом

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2014 год	
			за III квартал	за IV квартал
1	Дата внесения платы		до 20.10	до 20.01
2	Размер платы	руб.	6,63	6,63

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2015 – 2033 годы			
			за I квартал	за II квартал	за III квартал	за IV квартал
1	Дата внесения платы		до 20.04	до 20.07	до 20.10	до 20.01
2	Размер платы	руб.	6,63	6,63	6,63	6,63

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2034 год	
			за I квартал	за II квартал
1	Дата внесения платы		до 20.04	до 20.07
2	Размер платы	руб.	6,63	6,63

От водопользователя:

Генеральный директор  
ООО «ХЕЛИПОРТ-ДОМ МУЗЫКИ»

  
(подпись)

В.В. Тищенко

От уполномоченного органа:

Руководитель Департамента  
жилищно-коммунального хозяйства и  
благоустройства г. Москвы

  
(подпись)

А.В. Цыбин

Приложение 6  
к договору водопользования

Наименование водопользователя ООО «ХЕЛИПОРТ-ДОМ МУЗЫКИ»

Государственный регистрационный  
номер договора водопользования: 77-С9-01-01-017-Р-2014-00287/00

**Программа регулярных наблюдений за водным объектом и его водоохранной зоной**

**Согласовано**

Заместитель руководителя  
Департамента жилищно-коммунального  
хозяйства и благоустройства города  
Москвы  
С.В. Аникеев

(подпись)

**Утверждаю**

Генеральный директор  
ООО «ХЕЛИПОРТ-ДОМ МУЗЫКИ»  
(должность) (наименование организации)

Тищенко В.В.  
(Фамилия И.О.)

(подпись)

“ ”

2014 г.

”

2014 г

№ п.п.	Наименование контролируемого параметра	Ед. изм.	Периодич ность наблode ний	Представление полученных сведений по формам	Сроки представления сведений
1	2	3	4	5	6
Качество вод поверхностного водного объекта					
1.	Взвешенные вещества	мг/л	Ежемесяч но с марта по ноябрь	Приложение 1 к программе	До 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом
2.	БПК <sub>полн</sub>	мг/л			
3.	Сульфаты	мг/л			
4.	Хлориды	мг/л			
5.	Сухой остаток	мг/л			
6.	Нефтепродукты	мг/л			
7.	Железо общее	мг/л			
8.	ХПК	мг/л			
9.	Цинк	мг/л			
10.	Аммоний	мг/л			
11.	Нитриты	мг/л			
12.	Нитраты	мг/л			
13.	Фосфаты	мг/л			
14.	СПАВ	мг/л			
15.	Свинец	мг/л			

16.	рН				
17.	Токсичность				
18.	Общие колиформные бактерии	КОЕ/100 мл	Ежемесячно с марта по ноябрь		
19.	Колифаги	БОЕ/100 мл по фaгу M2			
20.	Термотолерантные колиформные бактерии	КОЕ/100 мл			

Наблюдения производятся в одной точке на водном объекте

Морфометрические особенности водного объекта					
1	Площадь акватории	км <sup>2</sup>	1 раз в год	Приложение 2 к программе	До 15 марта года, следующего за отчетным годом
2	Объем	тыс. м <sup>3</sup>			
3	Максимальная глубина	м			
4	Средняя глубина	м			
5	Уровень над «0» графика	м			
Состояние водоохранных зон водного объекта					
1	Длина эрозионной сети	м	1 раз в год	Приложение 3 к программе	До 15 марта года, следующего за отчетным годом
2	Площадь залужения	кв.м			
3	Площадь участков под кустарниковой растительностью	кв.м			
4	Площадь участков под древесной и древесно-кустарниковой растительностью	кв.м			
Сведения о режиме использования водоохранных зон водных объектов					
1	Соблюдение режима использования водоохранных зон		1 раз в год	Приложение 4 к программе	До 15 марта года, следующего за отчетным годом

приложение 1  
к Программе регулярных наблюдений за  
водным объектом и его водоохранной зоной

Качество вод поверхностного водного объекта по гидрохимическим показателям  
за \_\_\_\_\_ квартал 20\_\_ г.

Водопользователь \_\_\_\_\_  
Почтовый адрес \_\_\_\_\_  
Бассейновый округ \_\_\_\_\_  
Наименование субъекта Российской Федерации \_\_\_\_\_  
Наименование и код гидрографической единицы \_\_\_\_\_  
Водохозяйственный участок и его код \_\_\_\_\_

№ пп	Наименование контролируемого параметра	Фактические показатели, мг/л		
		1 – й месяц квартала	2 – й месяц квартала	3 – й месяц квартала
1	2	3	4	5
1.	Взвешенные вещества			
2.	БПК <sub>полн</sub>			
3.	Сульфаты			
4.	Хлориды			
5.	Сухой остаток			
6.	Нефтепродукты			
7.	Железо общее			
8.	ХПК			
9.	Цинк			
10.	Аммоний			
11.	Нитриты			
12.	Нитраты			
13.	Фосфаты			
14.	СПАВ			
15.	Свинец			
16.	рН			
17.	Токсичность			
18.	Общие колиформные бактерии			
19.	Колифаги			
20.	Термотолерантные колиформные бактерии			

приложение 2  
к Программе регулярных наблюдений за  
водным объектом и его водоохранной зоной

Форма 6.1.\* Данные наблюдений за водными объектами (их морфометрическими особенностями) за \_\_\_\_ год

Наименование \_\_\_\_\_

Почтовый адрес \_\_\_\_\_

Организационно-правовая форма \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

Бассейновый округ \_\_\_\_\_

Наименование субъекта Российской Федерации \_\_\_\_\_

Наименование и код гидрографической единицы \_\_\_\_\_

Водохозяйственный участок и его код \_\_\_\_\_

Наименование водного объекта	Код водного объекта	Номер створа, «0» графика	Координаты створа	Дата наблoден ий	Водоем				Уровень над «0» графика, м	Особые отметки
					Площадь акватории, км <sup>2</sup>	Объем, тыс. м <sup>3</sup>	Максимальная глубина, м	Средняя глубина, м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Примечание: \* - форма приказа МПР России от 06.02.2008 № 30 «Об утверждении форм и порядка представления сведений, полученных в результате наблюдений за водными объектами заинтересованными федеральными органами исполнительной власти, собственниками водных объектов и водопользователями»



Форма 6.2. Сведения о состоянии водоохранных зон водных объектов за \_\_\_\_\_ год

Наименование \_\_\_\_\_  
 Почтовый адрес \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 Бассейновый округ \_\_\_\_\_  
 Наименование субъекта Российской Федерации \_\_\_\_\_  
 Наименование и код гидрографической единицы \_\_\_\_\_  
 Водохозяйственный участок и его код \_\_\_\_\_

Наименование водного объекта, параметры водоохранной зоны	Код водного объекта	Местоположение участка, пункта проведения наблюдений (географическое координаты)	Виды наблюдений	Дата проведения наблюдений	Эрозионные процессы		Экосистемы водоохранных зон				Участки под древесной и древесно-кустарниковой растительностью	
					Густота эрозионной сети, $l$ , км/км <sup>2</sup> (м/м <sup>2</sup> )	Изменение эрозионной сети, $\Delta l$ , км/(м)	Залуженные участки		Участки под кустарниковой растительностью		Участки под древесной и древесно-кустарниковой растительностью	
							$S_1$ , км <sup>2</sup> (м <sup>2</sup> ), $S_1/S$ , %	Изменение площади, $\Delta S_1$ , км <sup>2</sup> (м <sup>2</sup> ), % (причины)	$S_2$ , км <sup>2</sup> (м <sup>2</sup> ), $S_2/S$ , %	Изменение площади, $\Delta S_2$ , км <sup>2</sup> (м <sup>2</sup> ), % (причины)	$S_3$ , км <sup>2</sup> (м <sup>2</sup> ), $S_3/S$ , %	Изменение площади, $\Delta S_3$ , км <sup>2</sup> (м <sup>2</sup> ), % (причины)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				Дата 1	$l_1$	$l_2 - l_1$	$S_{1-1}$	$S_{1-2} - S_{1-1}$	$S_{2-1}$	$S_{2-2} - S_{2-1}$	$S_{3-1}$	$S_{3-2} - S_{3-1}$
				Дата 2	$l_2$		$S_{1-2}$		$S_{2-2}$		$S_{3-2}$	

Примечание:

\* - форма приказа МПР России от 06.02.2008 № 30 «Об утверждении форм и порядка представления сведений, полученных в результате наблюдений за водными объектами заинтересованными федеральными органами исполнительной власти, собственниками водных объектов и водопользователями»

$S$  – общая площадь исследуемого участка водоохранной зоны

$S_1$  – площадь залуженных участков

$S_2$  – площадь участков под кустарниковой растительностью

$S_3$  – площадь участков под древесной и древесно-кустарниковой растительностью

Форма 6.3. Сведения о режиме использования водоохранных зон водных объектов за \_\_\_\_ год

Наименование \_\_\_\_\_

Почтовый адрес \_\_\_\_\_

Организационно-правовая форма \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

Бассейновый округ \_\_\_\_\_

Наименование субъекта Российской Федерации \_\_\_\_\_

Наименование и код гидрографической единицы \_\_\_\_\_

Водохозяйственный участок и его код \_\_\_\_\_

Наименование водного объекта	Код водного объекта	Местоположение участка, объекта проведения проверки (географические координаты)	Наименование и реквизиты хозяйствующего субъекта	Вид хозяйственной или иной деятельности	Соблюдение режима использования водоохранных зон			
					Даты проведения проверки, основания	Заключение органов надзора по результатам проверки	Реквизиты и содержание выданных предписаний	Информация о выполнении предписаний, выданных при предыдущей проверке
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								10

Особые  
отметки



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
Департамент жилищно-  
коммунального хозяйства и  
благоустройства города Москвы

Прошито и пронумеровано  
Всего 20 листов,  
в т.ч. графических  
приложений 1 листов

  
(подпись, ФИО)

«26» 06 2014 г.

